РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
ЧОЙСКИЙ РАЙОН
УЙМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ВОСЬМАЯ СЕССИЯ
ПЯТЫЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

От «25» октября 2024г **№ 8-3**

«О земельном налоге на территории
территории муниципального образования
«Уйменское сельское поселение»»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02 апреля 2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка», пунктом 7 статьи 4 Закона Республики Алтай от 07 июля 2015 года №33-РЗ «О регулировании отдельных вопросов участия граждан в охране общественного порядка на территории Республики Алтай», руководствуясь Уставом муниципального образования Уйменское сельское поселение, Совет депутатов муниципального образования Уйменское сельское поселение

РЕШИЛ:

1.Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Уйменское сельское поселение земельный налог (далее - налог), определить порядок и сроки его уплаты.

2.Земельный налог обязателен к уплате на территории муниципального образования Уйменского сельское поселение организациями и физическими лицами, являющимися налогоплательщиками в соответствии со статьей 388 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить налоговые ставки от налоговой базы, определяемой в соответствии со статьей 390 Налогового кодекса Российской Федерации, устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных

(предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 0,5 процента в отношении земельных участков, с видом разрешенного использования предназначенных для размещения административных и офисных зданий объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства;

3) 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

4. Налогоплательщики-организации уплачивают налог в сроки установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации, в порядке, установленном пунктами 2, 3, 5 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации

Налогоплательщики-физические лица уплачивают налог в сроки установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации, в порядке установленном пунктами 3, 4 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Установить налоговую льготу по земельному налогу (далее - налоговая льгота) в виде освобождения от уплаты налога следующим категориям налогоплательщиков:

1) - членам добровольной пожарной охраны, зарегистрированные в реестре, и действующих(ей) на территории Чойского района Республики Алтай;

- членам семей погибшего гражданина при исполнении обязанностей военной службы из числа лиц, указанных в пункте 3 статьи 5 настоящего решения (далее - член семьи погибшего).

2) членам добровольных народных дружин, принимающих участие в мероприятиях по охране общественного порядка в составе народных(ой) дружин(ы), действующих(ей) на территории Чойского района Республики Алтай

3) налогоплательщиков из числа лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции (в выполнении задач специальной

военной операции) на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области, Запорожской области (далее - специальная военная операция):

- физические лица, призванные на военную службу в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации";

- физические лица, проходящие (проходившие) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, а также физические лица, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

- физические лица, находящиеся (находившиеся) на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, органах внутренних дел Российской Федерации, в спасательных воинских формированиях, специальных формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года N 61-ФЗ "Об обороне";

- физические лица, заключившие контракт (имевшие иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года;

- члены семей лиц, указанных в пункте 3 статьи 5 настоящего решения (далее - член семьи участника специальной военной операции).

В целях настоящего пунктов 1, 2 настоящей статьи к членам семьи погибшего и членам семьи участника специальной военной операции относятся:

- супруга (супруг) погибшего гражданина или члена семьи участника специальной военной операции, не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

- родители погибшего гражданина или члена семьи участника специальной военной операции;

- ребенок (дети) погибшего гражданина или члена семьи участника специальной военной операции, не достигший (не достигшие) возраста 18 лет, или ребенок (дети) старше возраста 18 лет, ставший (ставшие) инвалидом (инвалидами) до достижения им (ими) возраста 18 лет, а также ребенок (дети), обучающийся (обучающиеся) в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения - до окончания обучения, но не более чем до достижения им (ими) возраста 23 лет.

5.1 Налоговая льгота, предусмотренная в пунктах 1-3 статьи 5 настоящего решения, предоставляется начиная с налогового периода 2024 года.

Налоговая льгота, предусмотренная в пункте 2 статьи 5 настоящего решения, предоставляется при условии участия в специальной военной операции. Периодом участия в специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции) для целей настоящей статьи признается налоговый период, в течение которого лицо было привлечено к участию в специальной военной операции (при выполнении

задач в период проведения специальной военной операции) независимо от срока такого участия (выполнения задач) в течение налогового периода.

5.2 Налогоплательщикам - физическим лицам, имеющим право на налоговые льготы, указанные в статье 5 настоящего решения, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

Заявление о выбранном налогоплательщиком объекте налогообложения, в отношении которого предоставляется налоговая льгота, представляется им в налоговый орган.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, указанные в статье 5 настоящего решения, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Право на налоговые льготы физическим лицам, установленные в статье 5 настоящего решения, не распространяются на земельные участки, непосредственно используемые в предпринимательской деятельности.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.3 Налоговая льгота, пунктом 2 статьи 5 настоящего решения, предоставляется при одновременном соблюдении следующих условий:

- наличие регистрации по месту жительства на территории муниципального образования Уйменское сельское поселение;

- членство гражданина в составе народных(ой) дружин(ы), действующих(ей) на территории Чойского района Республики Алтай;

- наличие объектов налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации по земельному налогу на территории муниципального образования Уйменское сельское поселение.

Основаниями применения налоговых льгот, лицам указанным в пункте 2 статьи 5 настоящего решения, является заявление о предоставлении налоговой льготы по земельному налогу, представленное в налоговый орган в соответствии с законодательством о налогах и сборах лицом самостоятельно, с приложением следующих документов:

- копия удостоверения народного дружинника, изготовленная в соответствии с описанием и образцом, которые установлены приложением 1 к Закону Республики Алтай от 07 июля 2015 года № 33-РЗ «О регулировании отдельных вопросов участия граждан в охране общественного порядка на территории Республики Алтай»;

- справка, подтверждающая членство гражданина в составе народной дружины, зарегистрированной в установленном порядке в региональном реестре народных дружин и общественных объединений правоохранительной направленности, подписанная командиром добровольной народной дружины.

Налоговая льгота, лицам указанным в пункте 2 статьи 5 настоящего

решения, предоставляется в размере 1/2 подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности. Налоговая льгота, при выходе из состава народных дружин аннулируются

6.Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу решение сессии Уйменского сельского Совета депутатов: от 08.08.2024г № 6-1 «Об установлении на территории муниципального образования Уйменское сельское поселении земельного налога».

7. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах Уйменского сельского поселения, на официальном сайте администрации МО «Чойский район» на странице Уйменского сельского поселения и опубликовать в периодическом печатном издании «Информационный вестник».

8. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования на официальном сайте администрации МО «Чойский район» на странице Уйменского сельского поселения.

Глава
Уйменского сельского поселения Е.И. Иванова