

**Российская Федерация
Республика Алтай
Совет депутатов
МО «Чойский район»
РЕШЕНИЕ**

13 июля 2021 г.

с.Чоя

**Россия Федерациязы
Алтай Республика
Чойаймагынын
ДепутаттарСоведи
ЧЕЧИМ**

№20-10

Об информации «О состоянии муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Чойский район»

Заслушав и обсудив информацию исполняющего обязанности начальника отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район» Понамареву И.В. «О состоянии муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Чойский район», Совет депутатов муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Информацию исполняющего обязанности начальника отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район» Понамаревой И.В. «О состоянии муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Чойский район» принять к сведению. (Прилагается).

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Чойский район»

З.Ф. Колосов

Глава муниципального образования
«Чойский район»

И.А. Русских

Информация
«О состоянии муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Чойский район».

В соответствии с Законом Республики Алтай от 19 декабря 2014 года № 88-РЗ «О порядке разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями в Республике Алтай», Постановлениями Правительства Республики Алтай утверждены перечни недвижимого имущества, передаваемого из собственности муниципального образования сельских поселений в собственность муниципального образования «Чойский район», согласно которым весь муниципальных жилищный фонд поселений передан муниципальному образованию «Чойский район».

В 2020г. жилищный фонд муниципального образования «Чойский район» передан в хозяйственное ведение муниципальному унитарному предприятию «Центр коммунальных услуг» муниципального образования «Чойский район» Республики Алтай.

По состоянию на 01.07.2021 года в Реестре муниципальной собственности муниципального образования «Чойский район» числятся 64 жилых помещения, из них 14 квартир отнесено к специализированному жилищному фонду.

Наименование поселения	Количество жилых помещений	В том числе, количество специализированных помещений
Сейкинское	36	0
Чойское	17	10
Верх-Пьянковское	3	1
Каракокшинское	3	2
Ыныргинское	4	1
Уйменское	1	0
Итого	64	14

В мае 2021 года проведена инвентаризация муниципального жилищного фонда МО «Чойский район». По итогу инвентаризации комиссией было выявлено: 6 аварийных помещений, не подлежащих ремонту (жилой дом с. Ынырга, ул. Тихоновского, д. 17, жилой дом с. Сейка ул. Школьная, д. 7, квартира с. Сейка, ул. Тушкинекская, д. 35 кв.1, квартира с. Сейка, ул. Тушкинекская, д. 33 кв. 2, многоквартирный жилой дом с. Чоя, ул. Советская, д. 12) в последующем будут проведены работы по демонтажу этих жилых помещений и списаны с бухгалтерского учета.

Два нанимателя выразили согласие на приватизацию, в настоящее время ведутся необходимые работы по подготовке технического плана этих жилых помещений и постановке их на кадастровый учет для безвозмездной передачи их в собственность граждан в 2022 году.

На сегодняшний день по заявке администрации МО «Чойский район» кадастровым инженером подготовлены технические планы, по адресам: с. Сейка, ул. Гагарина, д. 60 кв. 4; с. Советское, ул. Совхозная, д. 8 (кв.1-3), с. Уймень, ул. Центральная, д. 15 кв. 2, помещения готовы для передачи в собственность граждан.

С начала 2021г. безвозмездно передано в собственность граждан (приватизировано) 3 жилых помещения муниципального жилищного фонда: с. Сейка, ул. Гагарина, д. 34 кв. 1, с. Сейка, ул. Центральная, д. 33 кв. 2, с. Красносельск, ул. Юбилейная, д. 14 кв. 1.

И.о. начальника отдела сельского хозяйства,
имущественных и земельных отношений
администрации МО «Чойский район»

И.В. Понамарева