Российская Федерация
Республика Алтай
Совет депутатов
МО «Чойский район»
Р Е Ш Е Н И Е

Россия Федерациязы
Алтай Республика
Чой аймагыныпг
Депутаттар Соведи
Ч Е Ч И М

24 ноября 2025 г. **с. Чоя** **№ 17-1**

О земельном налоге на территории муниципального образования «Муниципальный округ «Чойский район» Республики Алтай»

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, пунктом 2 статьи 53, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), Совет депутатов муниципального образования «Чойского района»

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2026 земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования «муниципальный округ «Чойский район» Республики Алтай» (далее – Чойский район» определить порядок и сроки его уплаты.

2. Установить налоговые ставки по налогу от налоговой базы, определяемой в соответствии со статьей 390 Кодекса, устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для

индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,4 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Установить налоговую льготу по налогу в виде освобождения от уплаты налога для следующих категорий налогоплательщиков (далее – налоговая льгота):

3.1. члены добровольной пожарной охраны, зарегистрированные в Реестре, осуществляющие свою деятельность на территории Чойского района;

3.2. члены добровольных народных дружин, входящие в реестр добровольных народных дружин Республики Алтай, осуществляющие свою деятельность на территории Чойского района;

3.3. лица, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции:

- лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации;

- граждане, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации) либо заключившие контракт (имеющие иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

- лица, призванные на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации»;

- лица, выполняющие (выполнявшие) возложенные на них задачи на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в период проведения специальной военной операции - сотрудники Следственного комитета Российской Федерации, федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы, уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, органов принудительного исполнения Российской Федерации, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации, прокурорские работники;

- лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации, выполняющие (выполнявшие) задачи по оказанию содействия органам федеральной службы безопасности на участках, примыкающих к районам проведения специальной военной операции;

3.4. члены семей лиц, указанных в пункте 3.3. настоящего Решения, к которым относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении;

4. Налоговая льгота, предусмотренная в пункте 3 настоящего Решения, предоставляется в размере 1/2 подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим Решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2026 года.

7. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу:

Решение Совета депутатов муниципального образования Чойское сельское поселение от 30.10.2024 года №7-3 О земельном налоге на территории муниципального образования «Чойское сельское поселение»

Решение Совета депутатов муниципального образования Ынныргинское сельское поселение от 18.11.2024 года №9-1 О земельном налоге на территории муниципального образования «Ынныргинское сельское поселение»

Решение Совета депутатов муниципального образования Уйменское сельское поселение от 25.10.2024 года №8-3 О земельном налоге на территории муниципального образования «Уйменское сельское поселение»

Решение Совета депутатов муниципального образования Сейкинское сельское поселение от 01.11.2024 года №9-2 О земельном налоге на территории муниципального образования «Сейкинское сельское поселение»

Решение Совета депутатов муниципального образования Паспаульское сельское поселение от 15.11.2024 года №10-2 О земельном налоге на территории муниципального образования «Паспаульское сельское поселение»

Решение Совета депутатов муниципального образования Каракокшинское сельское поселение от 20.11.2024 года №8-2 О земельном налоге на территории муниципального образования «Каракошинское сельское поселение»

Решение Совета депутатов муниципального образования Верх - Пьянковское сельское поселение от 15.11.2024 года №8-1 О земельном налоге на территории муниципального образования «Верх-Пьянковское сельское поселение».

Председатель Совета депутатов муниципального образования «Чойский район»

_____

З.Ф. Колосов

Глава муниципального образования «Чойский район»

_____

И.А. Русских