

ПРОТОКОЛ № 1

приема заявок на участие в открытом аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка.

14 июля 2021 г. 10-00 ч.

с. Чоя
Республики Алтай

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии: И.С. Королева – исполняющий обязанности Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Чойский район» по экономическому развитию, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям администрации муниципального образования «Чойский район».

Секретарь: И.В. Понамарева – исполняющий обязанности начальника отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район»;

Члены Комиссии:

О.А. Юданова – заместитель начальника экономического отдела администрации муниципального образования «Чойский район»;

Н.А. Андреева - исполняющий обязанности заместителя Главы по вопросам ЖКХ администрации МО «Чойский район», начальник отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства;

Г.П. Артемова – исполняющий обязанности управляющего делами администрации муниципального образования «Чойский район».

Форма торгов: открытый аукцион.

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, на основании распоряжения администрации муниципального образования «Чойский район» от 15 июня 2021 г. № 145 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Алтай, Чойский район, с. Каракокша, ул. Луговая, д. 1 г с кадастровым номером 04:02:070107:95».

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Чойский район».

Срок подачи заявок: с 9-00 час. (время местное) 18 июня 2021 г. до 17-00 час. (время местное) 13 июля 2021 г.

Предмет открытого аукциона:

Лот №1:

Местоположение (адрес) земельного участка: Республика Алтай, Чойский район, с. Каракокша, ул. Луговая, д. 1 г.

Площадь земельного участка: 4043 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 04:02:070107:95.

Обременения: земельный участок не обременен.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства цеха по переработке древесины.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Максимальная площадь объекта капитального строительства – 500 кв.м., минимальная – 25 кв. м. Остальные параметры: этажность – не более одного.

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

На земельном участке коммуникации отсутствуют.

Технологическая возможность присоединения к центральной водопроводной сети отсутствует. Подключение воды предусмотрено децентрализованной системой водоснабжения.

Технологическое присоединение возможно от существующей ВЛ-0,4 кВ.

Подключение объекта к электрическим сетям будет произведено после заключения договора с «Турочакскими районными электрическими сетями филиала ОАО «МРСК-Сибири – Горно- Алтайские электрические сети» о технологическом присоединении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и внесения платы за технологическое присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения согласно тарифа, установленного Комитетом по тарифам Республики Алтай.

Теплоснабжение: техническая возможность подключения отсутствует, так как в районах строительства объектов нет источника тепла и сетей теплоснабжения.

Срок аренды земельного участка: 2,5 года.

Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в информационном вестнике органов местного самоуправления муниципального образования «Чойский район» № 23 (173) от 17 июня 2021 года и размещено на официальном сайте Администрации муниципального образования «Чойский район» www.Чойский-район.рф, а также на официальном сайте Российской Федерации – www.torgi.gov.ru.

До установленного в информационном сообщении срока окончания приема заявок до 17-00 час. 13 июля 2021 года поступило 2 (две) заявки от:

Регистрационный №	Дата поступления	Время поступления	Наименование заявителя	Внесенный задаток
1	28.06.2021	13 час. 00 мин	Коробенко Татьяна Юрьевна	2710 рублей 59 копеек
2	08.07.2021 г	14 час. 15 мин	Бондарев Алексей Михайлович	2710 рублей 59 копейки

Рассмотрев заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в аукционной документации, Аукционная

комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Коробенко Татьяну Юрьевну, 18.05.1974 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

2. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Бондарева Алексея Михайловича, 01.03.1980 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

Претенденты признанные участниками аукциона, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Аукционистом проведения аукциона назначить Макарову Наталью Михайловну – начальника юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Аукционная комиссия:

Председатель _____ И.С. Королева

Секретарь: _____ И.В. Понамарева

Члены комиссии: _____ О.А. Юданова

_____ Н.А. Андреева

_____ Г.П. Артемова