

**Российская Федерация
Республика Алтай
Администрация
муниципального образования
«Чойский район»**

**Россия Федерациязы
Алтай Республиканын
«Чой аймак»
муниципал тозолмо
администрациязы**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЖАКААН

09 июня 2021 года

с. Чоя

№ 140

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования «Чойский район», транспортного средства марки КО-440-7

Руководствуясь ст. 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67, Положением «О порядке распоряжения и управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Чойский район», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Чойский район» от 11.12.2013 № 3-6.

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования «Чойский район», транспортного средства марки КО-440-7, тип ТС: МУСОРОВОЗ, Идентификационный номер (VIN): XVL483231D0000523, год выпуска: 2013, двигатель модель, № 4ISBe185 86018137, шасси (рама) № ХТС432533С1262954, кузов (кабина, прицеп): 2302774.

2. Утвердить аукционную документацию на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования «Чойский район», транспортного средства марки КО-440-7, тип ТС: МУСОРОВОЗ, Идентификационный номер (VIN): XVL483231D0000523, год выпуска: 2013, двигатель модель, № 4ISBe185 86018137, шасси (рама) № ХТС432533С1262954, кузов (кабина, прицеп): 2302774, согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Установить форму торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене договора аренды.

4. Назначить аукционистом по проведению аукциона на право заключения договора аренды - заместителя начальника юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район» Сергея Владимировича Бобровских.

5. Назначить уполномоченным представителем организатора аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества - начальника экономического отдела администрации муниципального образования «Чойский район» - Ирину Алексеевну Деменеву.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на исполняющего обязанности Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Чойский район» по экономическому развитию, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям Королеву И.С.

Глава муниципального образования
«Чойский район»

И.А. Русских

Приложение № 1
к Распоряжению администрации
муниципального образования
«Чойский район»
№ 140 от 09 июня 2021 год

УТВЕРЖДАЮ:
Глава муниципального образования
«Чойский район»

И.А. Русских
«09 » июня 2021 год

АУКЦИОН

**на право заключения договора аренды муниципального имущества
муниципального образования «Чойский район» -
транспортного средства марки КО-440-7, тип ТС: МУСОРОВОЗ,
Идентификационный номер (VIN): XVL483231D0000523, год выпуска:
2013, двигатель модель № 4ISBe185 86018137, шасси (рама) №
ХТС432533С1262954, кузов (кабина, прицеп): 2302774**

Наименование объекта	транспортное средство марки КО-440-7, тип ТС: МУСОРОВОЗ
Местонахождение объекта:	Республика Алтай, Чойский район, с. Чоя,
Описание объекта:	транспортное средство марки КО-440-7, тип ТС: МУСОРОВОЗ, Идентификационный номер (VIN): XVL483231D0000523, год выпуска: 2013, двигатель модель № 4ISBe185 86018137, шасси (рама) № ХТС432533С1262954, кузов (кабина, прицеп): 2302774
Начальная цена заключения договора, руб.:	9 723,00 (девять тысяч семьсот двадцать три) рубля 00 копеек
Срок действия договора:	5 (пять) лет

с. Чоя, 2021

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧОЙСКИЙ РАЙОН»**

Наименование торгов	Аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования «Чойский район»
1. Сведения об организаторе аукциона	
Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях использования такого имущества	Исполнительно-распорядительный орган - Администрация муниципального образования «Чойский район», распоряжение от 09 июня 2021 года № 140 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования «Чойский район», транспортного средства марки КО-440-7»
Место нахождения органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях использования такого имущества	649180, Россия, Республика Алтай, Чойский район, с. Чоя, ул. Ленина, д.27
Почтовый адрес органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях использования такого имущества	649180, Россия, Республика Алтай, Чойский район, с. Чоя, ул. Ленина, д.27
Адрес электронной почты	mochoyaadm@mail.ru
Номер контактного телефона	тел./факс: 8 (38840) 22-4-01; 8 (38840) 22-0-05
Контактное лицо	И.о. начальника отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район» - Понамарева Инна Владимировна
Официальный сайт	www.torgi.gov.ru

Предмет аукциона	Право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования «Чойский район», транспортное средство марки КО-440-7, тип ТС: МУСОРОВОЗ, Идентификационный номер (VIN): XVL483231D0000523, год выпуска: 2013, двигатель модель № 4ISBe185 86018137, шасси (рама) № ХТС432533С1262954, кузов (кабина, прицеп): 2302774
2. Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору	
Наименование	транспортное средство марки КО-440-7, тип ТС: МУСОРОВОЗ
Место расположения	Россия, Республика Алтай, Чойский район, с.Чоя
Собственник объекта	Муниципальное образование «Чойский район»
Балансодержатель	Муниципальное образование «Чойский район»
Характеристики	транспортное средство марки КО-440-7, тип ТС: МУСОРОВОЗ, Идентификационный номер (VIN): XVL483231D0000523, год выпуска: 2013, двигатель модель № 4ISBe185 86018137, шасси (рама) № ХТС432533С1262954, кузов (кабина, прицеп): 23027741
Время и график проведения осмотра имущества	Осмотр обеспечивает организатор аукциона по рабочим дням с 10.00 до 13.00 часов при предварительном уведомлении организатора. Контактное лицо: Понамарева Инна Владимировна Номер контактного телефона: 8 (38840) 22-005
3. Условия аукциона	
Обеспечение сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Чойский район».	
4. Сведения о договоре аренды	
Сроки подписания договора аренды муниципального имущества	Договор должен быть подписан победителем аукциона в течение 15 дней после получения протокола аукциона и проекта договора. Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.
Срок действия договора	5 (пять) лет
Сведения о начальной (минимальной) цене договора (ежемесячный размер	9 723,00 (девять тысяч семьсот двадцать три) рубля 00 копеек, в соответствии с отчетом об оценке от 31 мая 2021 года № 02-05/1108-21

арендной платы)	
Порядок оплаты по договору аренды муниципального имущества	Арендная плата за месяц вносится не позднее 15-го числа каждого расчетного месяца, на следующие реквизиты: УФК по Республике Алтай (Администрация муниципального образования «Чойский район» Республики Алтай л/с 04773003320) ИНН/КПП 0409381852/041101001, р/с № 03100643000000017700, Наименование банка: Отделение НБ-Республика Алтай//УФК по Республики Алтай г. Горно-Алтайск КБК 090 1 11 05313 05 0000 120, БИК 018405033, ОКТМО 84645460.
Требования к техническому состоянию муниципального имущества	На момент окончания срока договора передаваемое муниципальное имущество должно находиться в полной исправности, надлежащем техническом (с учетом нормального износа), санитарном и противопожарном состоянии
Порядок пересмотра цены договора (цены лота) в сторону увеличения	Пересмотр цены договора в сторону увеличения производится путем заключения сторонами дополнительного соглашения к заключенному договору на основании оценки рыночной стоимости объекта, определенной независимым оценщиком, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»
5. Сведения о документации об аукционе	
Дата размещения информационного сообщения о проведении аукциона	10 июня 2021 года
Срок подачи заявок на участие в аукционе	с 11 июня 2021 года по 01 июля 2021 года в рабочие дни с 9.00 до 16.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов (по местному времени)
Место подачи заявок на участие в аукционе	Республика Алтай, Чойский район, с. Чоя, ул. Ленина, д.27, кабинет 23, тел.8 (38840) 22-005, 8(38840)22-401
Сайт, на котором размещена аукционная документация, в сети «Интернет»,	www.torgi.gov.ru http://чойский-район.рф/

6. Сведения об этапах проведения аукциона	
Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе на предмет допуска заявителя к участию в аукционе и о признании его участником аукциона либо об отказе ему в допуске к участию в аукционе	02 июля 2021 года в 12:00 часов (по местному времени) по адресу: Республика Алтай, Чойский район, с. Чоя, ул. Ленина, д.27 (малый зал, здание Администрации с. Чоя)
Размещение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте торгов в сети «Интернет»	02 июля 2021 года
Место, дата и время проведения аукциона	05 июля 2021 года в 10:00 часов (время местное) по адресу: Республика Алтай, Чойский район, с. Чоя, ул. Ленина, 27 (малый зал, здание Администрации с. Чоя)
Требование о внесении задатка	Требование не установлено
Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»)	«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 (Пяти) процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона и составляет 486,15 (четыреста восемьдесят шесть) рублей 15 копеек.
Размер обеспечения исполнения договора	Требование не установлено
Подписание договора победителем аукциона	до 21 июля 2021 года
7. Общие условия проведения аукциона	
Настоящая документация об открытом аукционе подготовлена в	

соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения аукционов или аукционов на право заключения договора аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме аукциона».

8. Требования, предъявляемые к участнику аукциона

Претендент на участие в аукционе перед составлением и подачей заявки на участие в аукционе должен изучить настоящую документацию об аукционе.

Предоставление неполной информации, требуемой документацией об аукционе, предоставление недостоверных сведений или подача заявки, не отвечающей требованиям документации об аукционе, является риском претендента, подавшего такую заявку, который может привести к ее отклонению.

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.

Участник аукциона должен соответствовать следующим требованиям:

- отсутствие в отношении участника конкурса или аукциона - юридического лица процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника конкурса или аукциона, - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- отсутствие применения в отношении участника аукциона административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.

9. Отказ от проведения аукциона

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 (Пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение 1 (Одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В течение 2 (Двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор

аукциона возвращает заявителям задаток в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

10. Требования к оформлению и содержанию заявки на участие в аукционе

Претендент на участие в аукционе подает заявку на участие в аукционе в срок и по форме, установленной документацией об аукционе. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе подается в письменной (печатной) форме. Форма заявки на участие в аукционе приведена в Приложении 2 к документации об аукционе.

Заявка на участие в аукционе должна содержать сведения, указанные в разделе 11 настоящей документации об аукционе.

С момента начала приема заявок Организатор торгов предоставляет каждому претенденту возможность предварительного ознакомления с информацией о техническом состоянии объекта и порядке предварительного ознакомления с объектом аренды.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью (при наличии печати) и подписаны претендентом или его представителем.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

11. Подача заявок на участие в аукционе

Претендент несет все риски, связанные с подачей заявки на участие в аукционе, в случае направления Организатору заявки почтой, курьерской службой или через иных третьих лиц.

Заявки на участие в аукционе подаются по адресу организатора аукциона, указанному в извещении о проведении аукциона.

При приеме заявки Организатор торгов регистрирует заявку с указанием даты и часа приема, о чем делает соответствующую запись в журнале регистрации заявок. По требованию заявителя Организатор выдает расписку в получении заявки с указанием даты и времени ее получения.

Прием заявок на участие в аукционе прекращается в день рассмотрения.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанным заявителям в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Отзыв заявок осуществляется на основании полученного Организатором письменного уведомления претендента об отзыве своей заявки. При этом в соответствующем уведомлении в обязательном порядке должна быть указана следующая информация: наименование аукциона, наименование организации, регистрационный номер заявки на участие в аукционе, дата, время проведения аукциона, контактный телефон претендента.

Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе должно быть скреплено печатью и заверено подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) и собственноручно подписано физическим лицом - претендентом на участие в аукционе.

Регистрация уведомлений об отзыве заявки производится в том же порядке, что и регистрация заявки.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

Претендент на участие в аукционе должен подготовить и представить в администрацию МО «Чойский район» следующие сведения:

- - фирменное наименование (наименование)/Ф.И.О.(последнее – при наличии) претендента;
- сведения об организационно-правовой форме;
- сведения о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица);
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица);
- номер контактного телефона.

Указанные сведения предоставляются посредством заполнения анкеты претендента на участие в аукционе, приведенной в Приложении 3 к настоящей документации.

Перечень представленных документов должен содержать:

- **для юридических лиц:**
 - опись документов;
 - заявка в 2-х экземплярах;
 - анкета претендента;
 - заверенные копии учредительных документов;
 - копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
 - копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
 - решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия

такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства,

об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

• **для индивидуальных предпринимателей**

- опись документов;

- заявка в 2-х экземплярах;

- анкета претендента;

- копия свидетельства о государственной регистрации лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

• **для иных физических лиц:**

- опись документов;

- заявка в 2-х экземплярах;

- анкета претендента;

- копия документа, удостоверяющего личность (всех листов);

• **для иностранных лиц** - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства, полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

• - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо

нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица. Примерная Форма доверенности приведена в Приложении 4 к настоящей документации.

- - копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц).
- - решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой. В случае, если сделка не является крупной заявитель должен подготовить соответствующее заявление и приложить его к заявке.
- - заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии аукционного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях. Примерная форма заявления приведена в Приложении 5 к настоящей документации.

Претендент на участие в аукционе должен в соответствии с Приложением 2 настоящей документации заполнить форму заявки на участие в аукционе и форму описи документов (Приложение 1).

После подготовки всех документов заявки, претендент должен приложить указанные документы согласно описи, пронумеровать и прошить весь пакет документов.

Подать заявку на участие в аукционе организатору торгов по адресу, указанному в Информационном сообщении о проведении аукциона.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

При указании сведений об исполнении договора, заявитель должен применять общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Заявка на участие в аукционе подается по установленной настоящей документацией форме, должна иметь четкую печать текста, быть составлена на русском языке, заполнена по всем пунктам, не должна содержать двусмысленных толкований. При толковании условий поданной заявки комиссией принимается во внимание буквальное значение содержащихся в ней слов и выражений.

12. Рассмотрение заявок на участие в аукционе

В день рассмотрения заявок, указанный в Информационной карте аукциона, Комиссия по проведению торгов рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным

законодательством и документацией об аукционе.

Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок.

В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, настоящей документацией, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок.

Протокол должен содержать сведения о заявителях, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений документации об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона или специализированной организацией на официальном сайте торгов. Заявителям на участие в аукционе направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) непредставление документов, требуемых для подачи заявки, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

б) заявитель не соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам торгов

в) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе;

г) подачи заявки на участие в аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в случае проведения аукциона,

участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

д) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или

В случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя.

Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

13. Порядок проведения аукциона

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обеспечивает участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии по проведению торгов и участников аукциона (их представителей).

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 (Пяти) процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в Информационном сообщении о проведении аукциона. В случае если после трехкратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить «шаг аукциона» на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

Аукцион проводится в следующем порядке:

1) комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам Комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона» и «шаг аукциона», в соответствии с которым повышается цена;

5) если после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник аукциона не поднял карточку, участник аукциона, надлежащим образом исполнявший свои обязанности по ранее заключенному договору в отношении имущества, права на которое передаются по договору, и письменно уведомивший организатора аукциона о желании заключить договор (далее - действующий правообладатель), вправе заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора;

6) если действующий правообладатель воспользовался преимущественным правом, аукционист вновь предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора, после чего, в случае если такие предложения были сделаны и после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник аукциона не поднял карточку, действующий правообладатель вправе снова заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора;

7) аукцион считается окончанным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора или после заявления действующего правообладателя о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора,

номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

При проведении аукциона осуществляется аудио-и/или видеозапись аукциона и ведется протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе.

Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона или специализированной организацией в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона.

Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан вернуть задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

В случае если в аукционе участвовал один участник или в случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), «шаг аукциона» снижен до минимального размера и после трехкратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене договора (цене лота) не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, документация об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, и разъяснения документации об аукционе, а также аудио- или видеозапись аукциона хранятся организатором аукциона не менее трех лет.

14. Заключение договора по результатам проведения аукциона

Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор в случае установления факта:

а) проведения ликвидации такого участника аукциона - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии аукционного производства;

б) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

в) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных документацией об аукционе.

В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора с участником аукциона, с которым заключается такой договор, Комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона.

Указанный протокол размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов в течение дня, следующего после дня подписания

указанного протокола. Организатор аукциона в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

В случае перемены собственника или обладателя имущественного права действие соответствующего договора не прекращается и проведение аукциона не требуется.

В случае если победитель аукциона или участник аукциона, предложивший лучшую после победителя цену договора, в 20-дневный срок, не представил организатору аукциона подписанный договор, переданный ему, а также обеспечение исполнения договора в случае если организатором аукциона такое требование было установлено, победитель аукциона или участник аукциона, предложивший лучшую после победителя цену договора признается уклонившимся от заключения договора.

В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, предложившим лучшую после победителя цену договора. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передает участнику аукциона, предложившему лучшую после победителя цену договора, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных таким участником аукциона. Указанный проект договора подписывается таким участником аукциона в десятидневный срок и представляется организатору аукциона.

При этом заключение договора для участника аукциона, предложившего лучшую после победителя цену договора, является обязательным. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, предложившего лучшую после победителя цену договора, от заключения договора задаток внесенный ими не возвращается.

В случае уклонения участника аукциона, предложившего лучшую после победителя цену договора от заключения договора организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора. В случае если договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, предложившим лучшую после победителя цену договора, аукцион признается несостоявшимся.

Договор заключается на условиях, указанных в аукционной документации, по цене предложенной на аукционе победителем аукциона или участником аукциона, предложившим лучшую после победителя цену договора.

В случае если организатором аукциона было установлено требование об обеспечении исполнения договора, договор заключается только после предоставления участником аукциона, с которым заключается договор, безотзывной банковской гарантии, договора поручительства или передачи организатору аукциона в залог денежных средств, в том числе в форме вклада

(депозита), в размере обеспечения исполнения договора, указанном в извещении о проведении аукциона.

В случае, если обеспечением исполнения договора является договор поручительства, поручителем выступает юридическое лицо, государственная регистрация которого осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации и капитал и резервы которого, указанные в соответствующем разделе бухгалтерской отчетности, составляют не менее чем двести миллионов рублей. Капитал и резервы, указанные в соответствующем разделе бухгалтерской отчетности (далее - капитал и резервы), определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату или, если договор поручительства заключен до истечения срока предоставления отчетности по окончании периода, установленного законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, на предыдущую отчетную дату. При этом размер поручительства не может превышать десять процентов размера капитала и резервов, определенных в порядке, установленном настоящей частью.

В случае, если обеспечением исполнения договора является договор поручительства, договор может быть заключен только после предоставления победителем аукциона или участником аукциона, с которым заключается договор в случае уклонения победителя аукциона от заключения договора, вместе с договором поручительства соответствующей копии бухгалтерского баланса поручителя, сданного в налоговый орган в установленном порядке, а также документов в отношении поручителя, подтверждающих его полномочия. Все листы представляемых документов должны быть прошиты, скреплены печатью поручителя и подписаны уполномоченным лицом поручителя. Соблюдение указанных требований подтверждает подлинность и достоверность представленных документов, сведений поручителя. Способ обеспечения исполнения договора из перечисленных в настоящем пункте определяется таким участником аукциона самостоятельно.

В случае если было установлено требование о внесении задатка, задаток возвращается победителю аукциона в течение пяти рабочих дней с даты заключения с ним договора. Задаток возвращается участнику аукциона, предложившим лучшую после победителя цену договора, в течение пяти рабочих дней с даты заключения договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

15. Прочие положения

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

На момент окончания срока договора аренды передаваемое муниципальное имущество должно находиться в полной исправности,

надлежащем техническом (с учетом нормального износа), состоянии.

Форма, сроки и размер арендной платы за пользование объектом аренды на заключение договора аренды, заключенного по результатам проведения аукциона указаны в проекте договора аренды движимого имущества (Приложение 7).

При заключении и исполнении договора аренды, изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

**Приложение к настоящему
информационному сообщению**

Приложение 1 – Опись документов, предоставляемых для участия в аукционе;

Приложение 2 – Заявка на участие в аукционе;

Приложение 3 – Анкета претендента на участие в аукционе;

Приложение 4 – Доверенность на лицо, имеющее право подписи и представления интересов претендента на участие в аукционе;

Приложение 5 – Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном российским законодательством об административных нарушениях.

Приложение 6 – Заявление (в случае, если заключения договора аренды не является крупной сделкой);

Приложение 7 – Договор аренды.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к информационному
сообщению

(Форма)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

Настоящим,

_____, подтверждает,
(наименование претендента на участие в аукционе)

что для участия в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, расположенного по адресу:

_____,
нами (мною) направляются ниже перечисленные документы.

№ п/п	Наименование	Кол-во страниц
1	Заявка на участие в аукционе	
2	Анкета претендента на участие в аукционе	
3	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе, в случае необходимости (<i>например, приказ о назначении на должность, доверенность на лицо, уполномоченное осуществлять действия от имени претендента на участие в аукционе и др.</i>)	
4	Копии учредительных и регистрационных документов (<i>устав, свидетельство о регистрации, свидетельство о постановке на налоговый учет, свидетельство о внесении в единый государственный реестр</i>)	
5	Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной	

	сделкой	
6	Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	
7	<i>Другие документы, прикладываемые по своему усмотрению претендентом на участие в аукционе</i>	

Заявитель (представитель заявителя, действующий по доверенности):

м.п. (при наличии) (должность и подпись заявителя или его уполномоченного представителя)

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
информационному
сообщению

(Форма)

**Заявка
на участие в аукционе**

Дата _____ № _____

Предмет аукциона: право заключения договора аренды транспортного средства марки КО-440-7, тип ТС: МУСОРОВОЗ, Идентификационный номер (VIN): XVL483231D0000523, год выпуска: 2013, двигатель модель № 4ISBe185 86018137, шасси (рама) № ХТС432533С1262954, кузов (кабина, прицеп): 2302774.

Кому: Администрации муниципального образования «Чойский район».

Адрес: Россия, Республика Алтай, Чойский район, с. Чоя, ул. Ленина, д.27, кабинет 23.

Заявитель: _____

(Ф.И.О., при наличии, для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

действующий на основании _____

(Устав, Положение, Свидетельство и т.п.)

(заполняется индивидуальным предпринимателем, физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,

дата выдачи « _____ » _____ г.

кем выдан

Место жительства и/или регистрации

Контактный телефон _____

Индекс _____

(заполняется индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица _____

серия _____ № _____ от « _____ » _____ г.

ОГРН (ИП) _____,

Дата регистрации « _____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Почтовый адрес заявителя:

Контактный телефон _____

Индекс _____

Представитель заявителя 1

(Ф.И.О., при наличии)

Действует на основании доверенности от « _____ » _____ 20 _____ г.,

Документ, удостоверяющий личность представителя _____ серия _____ № _____,

дата выдачи « _____ » _____ г.

кем выдан

Место жительства и/или регистрации

Контактный телефон _____

Индекс _____

Заявитель сообщает о своем согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в документации об аукционе, направляет настоящую заявку и предлагает заключить договор аренды транспортного средства марки КО-440-7, тип ТС: МУСОРОВОЗ, Идентификационный номер (VIN): XVL483231D0000523, год выпуска: 2013, двигатель модель № 4ISBe185 86018137, шасси (рама) № ХТС432533С1262954, кузов (кабина, прицеп): 2302774, в соответствии с требованиями документации об аукционе и условиями договора стоимостью (по цене) не ниже начальной (минимальной) цены договора.

Условия аукциона по данному объекту недвижимого имущества, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», подавая заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных.

Настоящая заявка действует до завершения процедуры проведения аукциона.

Заявитель (представитель заявителя, действующий по доверенности):

дата

подпись

Принявший заявку (должность) _____

дата

подпись

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к информационному
сообщению

(Форма)

Анкета претендента на участие в аукционе

Полное и сокращенное наименования претендента	
Организационно-правовая форма	
Предыдущие полные и сокращенные наименования претендента с указанием даты переименования	
Регистрационные данные	
Дата, место и орган регистрации (на основании свидетельства о государственной регистрации)	
Номер, почтовый адрес, номера телефонов и факса Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой Участник зарегистрирован в качестве налогоплательщика	
ИНН, КПП, ОГРН, ОКПО претендента	
Юридический адрес претендента	
Адрес	

Телефон	
Факс	
Банковские реквизиты	
Наименование обслуживающего банка	
Расчетный счет	
Корреспондентский счет	
Код БИК	
Паспортные данные (для физического лица, индивидуального предпринимателя)	

Заявитель (представитель заявителя, действующий по доверенности):

м.п.(при наличии)

(должность и подпись заявителя или его уполномоченного представителя)

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к информационному
сообщению

(Форма)

На бланке организации
Дата, исх. номер

ДОВЕРЕННОСТЬ № _____

_____ число, месяц, год
(цифрами)

_____ (прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

Претендент на участие в аукционе: _____
(наименование претендента)

доверяет _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии _____ № _____ выдан _____ «__» _____ 201_ г.
представлять интересы _____
(наименование претендента)

в открытом аукционе на _____.

В целях выполнения данного поручения он уполномочен представлять комиссии необходимые документы, подписывать и получать от имени организации - доверителя все документы, связанные с его выполнением.

Подпись _____ удостоверяем.
(Ф.И.О. удостоверяемого) (Подпись удостоверяемого)

Доверенность действительна по «_____» _____ 201_ г. без права передоверия.

Руководитель организации _____/расшифровка подписи

М.П. (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к информационному
сообщению

(Форма)

На бланке организации

Дата, исх. номер

В Администрацию муниципального
образования «Чойский район»

ул. Ленина, 27, с. Чоя, Чойского района,
Республика Алтай, 6491480

От (Ф.И.О. заявителя полностью)
(при наличии)

Адрес: _____

Тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Сообщаем, что в отношении _____

_____ (наименование заявителя)

_____ отсутствует:

решение о ликвидации;

решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии
конкурсного производства;

решение о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном
Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заявитель (представитель заявителя, действующий по доверенности):

_____ м.п.(при наличии)

_____ (Должность и подпись заявителя или его уполномоченного представителя)

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к информационному
сообщению

(Форма)

На бланке организации
Дата, исх. номер

В Администрацию муниципального
образования «Чойский район»

ул. Ленина, 27, с. Чоя, Чойского района,
Республика Алтай, 6491480
От (Ф.И.О. заявителя полностью)
(при наличии)

Адрес: _____

Тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Заключение договора аренды транспортного средства марки КО-440-7, тип ТС: МУСОРОВОЗ, Идентификационный номер (VIN): XVL483231D0000523, год выпуска: 2013, двигатель модель № 4ISBe185 86018137, шасси (рама) № ХТС432533С1262954, кузов (кабина, прицеп): 2302774, в соответствии с требованиями документации об аукционе и условиями договора не является для заявителя крупной сделкой.

**Уполномоченное
лицо заявителя**

_____/_____/_____
(подпись) М.П.(при наличии) ФИО полностью

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к информационному
сообщению

ДОГОВОР АРЕНДЫ N
ДВИЖИМОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
(транспортного средства без экипажа)

с. Чоя

«___»

_____ 20__ года

Арендодатель: Администрация муниципального образования «Чойский район», в лице Главы муниципального образования «Чойский район» Русских Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

Арендатор: _____, именуемый в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны (именуемые в дальнейшем Стороны), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет во временное владение и пользование Арендатору движимое муниципальное имущество: транспортного средства без предоставления услуг по управлению транспортным средством и по его техническому содержанию (обслуживанию) и эксплуатации (далее - Имущество).

1.2. Объектом аренды по настоящему договору является автомобиль:

Государственный регистрационный знак: У 545 АС/04

Идентификационный номер (VIN): XVL483231D0000523

Модель: КО-440-7

Тип ТС: МУСОРОВОЗ

Год выпуска: 2013

Модель, № двигателя: 4ISBe185 86018137

Шасси (рама) № ХТС432533С1262954

Кузов (кабина, прицеп): 2302774

Цвет: оранжевый

Паспорт ТС: серия 52 НС № 018599 от 22.03.2013

1.2. Имущество находится в казне муниципального образования «Чойский район».

1.3. Арендуемое Имущество предназначается для перевозки твёрдых коммунальных отходов на территории МО «Чойский район».

2. Срок аренды, порядок передачи Имущества в аренду

2.1. Срок действия настоящего договора с «___» _____ 20__ по «___» _____ 20__ года.

2.2. Арендуемое Имущество считается переданным в аренду с момента подписания акта приема-передачи (приложение 2).

2.3. Сдача Имущества в аренду не влечет передачу права собственности на него.

2. Права и обязанности сторон

3.1. Арендодатель имеет право в любое время осуществлять проверку порядка использования Арендатором арендуемого Имущества в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2. Арендодатель обязуется:

- не препятствовать Арендатору в пользовании арендуемым Имуществом в соответствии с определенными договором аренды условиями;

- по окончании срока настоящего договора принять от Арендатора Имущество в течение 3-х дней.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Самостоятельно устранять неполадки при эксплуатации Имущества.

3.4. Арендатор обязуется:

3.4.1. Использовать Имущество исключительно по назначению в соответствии с п. 1.3 условиями настоящего договора.

3.4.2. Своевременно производить арендные платежи в размере и порядке, определяемыми настоящим договором и последующими изменениями.

3.4.3. Поддерживать Имущество в надлежащем техническом и соответствующем санитарном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести иные расходы, связанные с эксплуатацией Имущества.

3.4.4. Обеспечивать беспрепятственный доступ Арендодателю для осмотра Имущества, проверки соблюдения условий настоящего договора.

3.4.5. Не сдавать в субаренду, не передавать свои права и обязанности по настоящему договору другому лицу, не предоставлять Объект в безвозмездное пользование, не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив, а также распоряжаться иным способом, без письменного согласия Арендодателя.

3.4.6. Не производить никаких неотделимых улучшений Имущества без письменного разрешения Арендодателя.

3.4.7. Письменно извещать Арендодателя, не позднее чем за три дня, о предстоящем возврате Имущества как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном возврате.

3.4.10. По окончании срока действия настоящего договора или при его досрочном расторжении в течение трех часов передать ранее арендуемое Имущество Арендодателю в том же состоянии, в котором оно было передано в аренду, с учетом износа.

После прекращения настоящего договора, а также при досрочном его расторжении стоимость произведенных Арендатором за счет собственных средств, в том числе и с согласия Арендодателя, улучшений Имущества, неотделимых без вреда для него, Арендодателем не возмещается.

3.5. За пределами исполнения обязательств по настоящему договору Арендатор полностью свободен в своей деятельности.

4. Арендная плата и порядок расчетов

4.1. Размер арендной платы составляет _____ руб.

4.2. Арендная плата исчисляется с начала срока действия настоящего договора, указанного в п. 2.1.

4.3. Арендная плата уплачивается не позднее _____ 20 _____ года,

4.4. В течение всего периода действия договора, арендная плата остается неизменной.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Расторжение, изменение и продление договора

6.1. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут Арендодателем путем одностороннего отказа от исполнения договора полностью в следующих случаях:

- при использовании Имущества не в соответствии с его назначением и/или особыми условиями;
- при существенном ухудшении Имущества;
- при нарушении или несоблюдении Арендатором своих обязанностей по настоящему договору;
- при ликвидации Арендатора.

6.2. Арендатор вправе отказаться от настоящего договора, предупредив о своем намерении Арендодателя не менее чем за 3 дня.

7. Особые условия

7.1. Произведенные Арендатором отдельные улучшения Имущества являются собственностью Арендатора.

После прекращения настоящего договора, а также при его досрочном расторжении стоимость произведенных Арендатором за счет собственных средств, в том числе и с согласия Арендодателя, неотделимых без вреда для Имущества улучшений Арендодателем не возмещается.

7.2. Арендатор обязан учитывать передаваемое в аренду муниципальное Имущество на забалансовом счете.

7.3. Реорганизация Арендодателя, а также смена собственника, не являются основанием для изменения или расторжения договора. Правопреемство оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору.

7.4. Стороны обязаны извещать друг друга об изменениях своих юридических адресов, номеров телефонов, банковских и иных реквизитов не позднее 3-х дней с момента изменений.

8. Прочие положения

8.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

8.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.3. К договору прилагаются:

- Паспорт ТС: серия 52 НС № 018599 от 22.03.2013 (приложение 1);
- акт приема-передачи в аренду движимого муниципального имущества (приложение 2);
- расчет арендной платы (приложение 3).

8.4. Юридические адреса и подписи сторон:

Арендодатель:

Администрация муниципального
образования «Чойский район»
Адрес 649180 Республика Алтай,
Чойский район, с. Чоя, ул. Ленина,
д.27
ОГРН 1030400607962, ИНН
0409381852
КПП 041101001 УФК по Республике
Алтай лицевой счет 03773003320
Счет 40204810700000000102 БИК
048405001 ОТДЕЛЕНИЕ-НБ
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
Телефон/факс 8(38840) 22401

Арендатор:

Глава МО «Чойский район»

_____ И.А. Русских
.м.п.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к договору аренды № _____ движимого
муниципального имущества
(транспортного средства без экипажа)
от _____ 20__ года

АКТ
приема-передачи в аренду
движимого муниципального имущества

с. Чоя
_____ 20__ г.

" ____ "

Арендодатель: Администрация муниципального образования «Чойский район», в лице Главы муниципального образования «Чойский район» Русских Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, Арендатор: _____, действующей на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем.

Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду движимое муниципальное имущество:

Государственный регистрационный знак: У 545 АС/04

Идентификационный номер (VIN): XVL483231D0000523

Модель: КО-440-7

Тип ТС: МУСОРОВОЗ

Год выпуска: 2013

Модель, № двигателя: 4ISBe185 86018137

Шасси (рама) № ХТС432533С1262954

Кузов (кабина, прицеп): 2302774

Цвет: оранжевый

Техническое

состояние

имущества: _____

.

Подписи сторон:

Арендодатель:

Администрация муниципального
образования «Чойский район»

Адрес 649180 Республика Алтай,
Чойский район, с. Чоя, ул. Ленина,
д.27

ОГРН 1030400607962, ИНН
0409381852

КПП 041101001 УФК по Республике
Алтай лицевой счет 03773003320

Счет 40204810700000000102 БИК

048405001 ОТДЕЛЕНИЕ-НБ
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ

Телефон/факс 8(38840) 22401

Глава МО «Чойский район»

_____ И.А. Русских
.м.п.