



**РОСРЕЕСТР**

Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии

## **Актуальные вопросы профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства в 2019 году**

В сфере законодательного регулирования вопросов государственного надзора и муниципального контроля в 2018 году введены нормы по организации и осуществлению мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, которые реализуются до проведения проверки, без привлечения поднадзорного субъекта к взаимодействию с проверяющим органом.

Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, осуществляются органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, уполномоченными на осуществление соответствующего вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля, в соответствии с ежегодно утверждаемыми программами профилактики нарушений.

Целями профилактики являются:

предупреждение нарушений подконтрольными субъектами требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

Задачами программы являются:

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательства;

повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

Мероприятия по профилактике нарушений и их результаты анализируются и оцениваются в отношении рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) причиненного им ущерба.

Ключевым вопросом при осуществлении профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства является информирование.

Органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля на постоянной основе:

обеспечивают информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о содержании обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, описание действий (бездействия) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, ведущих к нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также рекомендации по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

проводят конференции, семинары с приглашением юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных заинтересованных лиц, с приглашением при необходимости представителей образовательных, научных и экспертных организаций в целях обсуждения актуальных вопросов соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Таким образом, следует отметить, что введение допроверочных мер в надзорно-контрольной деятельности призвано минимизировать, или вовсе устранить причины и факторы, влияющие на возникновение и рост нарушений, вызывающих риск причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) причинение им ущерба.

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Алтай