

ПРОТОКОЛ № 1

приема заявок на участие в открытом аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка.

21 октября 2020 г. 11-00 ч.

с. Чоя
Республики Алтай

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии: И.С. Королева – исполняющая обязанности заместителя Главы администрации муниципального образования «Чойский район» по сельскому хозяйству, начальник отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район».

Заместитель председателя: С.В. Бобровских – заместитель начальника юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Секретарь: И.В. Понамарева – главный специалист отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район»;

Члены Комиссии:

О.А. Юданова – заместитель начальника экономического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Форма торгов: открытый аукцион.

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, на основании распоряжения администрации муниципального образования «Чойский район» от 22 сентября 2020 г. № 150.

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Чойский район».

Срок подачи заявок: с 9-00 час. (время местное) 25 сентября 2020 г. до 17-00 час. (время местное) 20 октября 2020 г.

Предмет открытого аукциона:

Лот №1:

Местоположение (адрес) земельного участка: Республика Алтай, Чойский район, с. Салганда, ул. Зеленая, д. 3 а.

Площадь земельного участка: 2500 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 04:02:040501:29.

Обременения: земельный участок не обременен.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства жилого дома.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Максимальная площадь объекта капитального строительства – 200 кв.м., минимальная – 25 кв. м. Остальные параметры: этажность – не более двух.

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

На земельном участке коммуникации отсутствуют.

Технологическая возможность присоединения к центральной водопроводной сети отсутствует. Подключение воды предусмотрено децентрализованной системой водоснабжения.

Технологическое присоединение возможно от существующей ВЛ-0,4 кВ.

Подключение объекта к электрическим сетям будет произведено после заключения договора с «Турочакскими районными электрическими сетями филиала ОАО «МРСК-Сибири – Горно- Алтайские электрические сети» о технологическом присоединении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и внесения платы за технологическое присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения согласно тарифа, установленного Комитетом по тарифам Республики Алтай.

Теплоснабжение: техническая возможность подключения отсутствует, так как в районах строительства объектов нет источника тепла и сетей теплоснабжения.

Срок аренды земельного участка: 10 (Десять) лет.

Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в информационном вестнике органов местного самоуправления муниципального образования «Чойский район» № 20 (202) от 24 сентября 2020 года и размещено на официальном сайте Администрации муниципального образования «Чойский район» www.Чойский-район.рф, а также на официальном сайте Российской Федерации – www.torgi.gov.ru.

До установленного в информационном сообщении срока окончания приема заявок до 17-00 час. 20 октября 2020 года поступило 2 (две) заявки от:

| Регистрационный № | Дата поступления | Время поступления | Наименование заявителя | Внесенный задаток |
|-------------------|------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------|
| 1 | 01.10.2020 г | 15 час. 30 мин | Воложанин Владимир Дмитриевич | 814 рублей 58 копеек |
| 2 | 15.10.2020 г | 09 час. 12 мин | Стайпек Анастасия Андреевна | 814 рублей 58 копеек |

Рассмотрев заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в аукционной документации, Аукционная комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Воложанина Владимира Дмитриевича, 03.11.1954 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

2. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона

Стайпек Анастасию Андреевну, 06.08.1985 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

Претенденты признанные участниками аукциона, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Заместителя председателя аукционной комиссии – Бобровских Сергея Владимировича назначить аукционистом проведения аукциона.

Аукционная комиссия:

Председатель _____ И.С. Королева

Заместитель председателя _____ С.В. Бобровских

Секретарь: _____ И.В. Понамарева

Члены комиссии: _____ О.А. Юданова