

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

08 декабря 2020 г. 10-00 ч.

с. Чоя
Республики Алтай

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии: И.С. Королева – исполняющий обязанности заместителя Главы администрации муниципального образования «Чойский район» по сельскому хозяйству, начальник отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район».

Заместитель председателя: С.В. Бобровских – заместитель начальника юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Секретарь: И.В. Понамарева – главный специалист отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район»;

Члены Комиссии:

Н.А. Андреева - исполняющая обязанности начальника отдела строительства и архитектуры администрации муниципального образования «Чойский район»;

О.А. Юданова – заместитель начальника экономического отдела администрации муниципального образования «Чойский район»;

Н.Г. Каребо – управляющий делами администрации муниципального образования «Чойский район».

Форма торгов: открытый аукцион.

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Чойский район» от 10.11.2020 № 191 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: Республика Алтай, Чойский район, 800 метров на запад от с. Чоя вблизи АЗС с кадастровым номером 04:02:010606:18».

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Чойский район».

Срок подачи заявок: с 09-00 часов (время местное) 13 ноября 2020 г. до 17-00 часов (время местное) 07 декабря 2020 г.

Предмет открытого аукциона:

Лот №1: **Местоположение (адрес) земельного участка:** Республика Алтай, Чойский район, 800 метров на запад от с. Чоя вблизи АЗС.

Площадь земельного участка: 10938 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 04:02:010606:18.

Обременения: земельный участок не обременен.

Права на земельный участок: муниципальная собственность.

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Разрешенное использование земельного участка: для размещения и обслуживания свалки твердых бытовых отходов.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Максимальная площадь объекта капитального строительства – 500 кв.м, минимальная – 25 кв. м. Остальные параметры: этажность- не более одного.

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

На земельном участке коммуникации отсутствуют.

Технологическая возможность присоединения к центральной водопроводной сети отсутствует. Подключение воды предусмотрено децентрализованной системой водоснабжения.

Технологическое присоединение возможно от существующей ВЛ-0,4 кВ.

Подключение объекта к электрическим сетям будет произведено после заключения договора с «Турочакскими районными электрическими сетями филиала ОАО «МРСК-Сибири – Горно- Алтайские электрические сети» о технологическом присоединении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и внесении платы за технологическое присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения согласно тарифа, установленного Комитетом по тарифам Республики Алтай.

Теплоснабжение: техническая возможность подключения отсутствует, так как в районах строительства объектов нет источника тепла и сетей теплоснабжения.

Срок аренды земельного участка: 3 (три) года.

До установленного в информационном сообщении срока окончания приема заявок до 17-00 час 07 декабря 2020 г. поступила 1 (одна) заявка от:

Регистрационный №	Дата поступления	Время поступления	Наименование заявителя	Внесенный задаток
1	26 ноября 2020 года	16 час. 39 мин.	ООО «Экобезопасность», в лице исполнительного директора Красильниковой Ирины Васильевны	180 руб. 00 коп.

Рассмотрев заявку на участие в аукционе и предоставленные документы на соответствие требованиям и условиям, установленным аукционной документацией, Аукционная комиссия приняла решение:

По лоту 1: Признать Общество с ограниченной ответственностью «Экобезопасность», в лице исполнительного директора Красильниковой Ирины Васильевны единственным участником аукциона.

Признать аукцион несостоявшимся, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, так как подана только одна заявка на участие в аукционе.

На основании п.14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «Экобезопасность», в лице исполнительного директора Красильниковой Ирины Васильевны договор аренды земельного участка (с ежегодной арендной платой 900,00 (девятьсот рублей 00 копеек) с кадастровым номером 04:02:010606:18, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 10938 кв. м., с разрешенным использованием: для размещения и обслуживания свалки твердых бытовых отходов, местоположение: Республика Алтай, Чойский район, 800 метров на запад от с. Чоя вблизи АЗС, в соответствии с условиями, установленными в извещении о проведении аукциона.

Председатель _____ И.С. Королева

Заместитель председателя _____ С.В. Бобровских

Секретарь: _____ И.В. Понамарева

Члены комиссии: _____ Н.А. Андреева

_____ О.А. Юданова

_____ Н.Г. Каребо