ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

08 декабря 2020 г. 10-00 ч. с. Чоя
Республики Алтай

Аукционная комиссия в составе:
Председатель комиссии: И.С. Королева – исполняющий обязанности заместителя Главы администрации муниципального образования «Чойский район» по сельскому хозяйству, начальник отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район».
Заместитель председателя: С.В. Бобровских – заместитель начальника юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».
Секретарь: И.В. Понамарева – главный специалист отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район»;
Члены Комиссии:
Н.А. Андреева - исполняющая обязанности начальника отдела строительства и архитектуры администрации муниципального образования «Чойский район»;
О.А. Юданова – заместитель начальника экономического отдела администрации муниципального образования «Чойский район»;
Н.Г. Каребо – управляющий делами администрации муниципального образования «Чойский район».
Форма торгов: открытый аукцион.
Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Чойский район» от 10.11.2020 г. № 190 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чойский район, МО Чойское сельское поселение, с. Чоя, ул. Лесная, д. 13 «б» с кадастровым номером 04:02:010104:75».
Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Чойский район».
Срок подачи заявок: с 09-00 часов (время местное) 13 ноября 2020 г. до 17-00 часов (время местное) 07 декабря 2020 г.
Предмет открытого аукциона:
Лот №1: **Местоположение (адрес) земельного участка:** Российская Федерация, Республика Алтай, Чойский район, МО Чойское сельское поселение, с. Чоя, ул. Лесная, д. 13 «б».
Площадь земельного участка: 125 кв. м.
Кадастровый номер земельного участка: 04:02:010104:75.
Обременения: земельный участок не обременен.
Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование земельного участка: для размещения объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли, для размещения объектов розничной торговли.
Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:
Максимальная площадь объекта капитального строительства – 100 кв.м, минимальная – 15 кв. м. Остальные параметры: этажность- не более двух.
Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:
На земельном участке коммуникации отсутствуют.
Технологическая возможность присоединения к центральной водопроводной сети отсутствует. Подключение воды предусмотрено децентрализованной системой водоснабжения.
Технологическое присоединение возможно от существующей ВЛ-0,4 кВ.
Подключение объекта к электрическим сетям будет произведено после заключения договора с «Турочакскими районными электрическими сетями филиала ОАО «МРСК-Сибири – Горно- Алтайские электрические сети» о технологическом присоединении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и внесения платы за технологическое присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения согласно тарифа, установленного Комитетом по тарифам Республики Алтай.
Теплоснабжение: техническая возможность подключения отсутствует, так как в районах строительства объектов нет источника тепла и сетей теплоснабжения.
Срок аренды земельного участка: 3 (три) года.
Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в информационном вестнике органов местного самоуправления муниципального образования «Чойский район» № 22 (204) от 12 ноября 2020 года и размещено на официальном сайте Администрации муниципального образования «Чойский район» www.Чойский-район.рф, в разделе «Аукционы», а также на официальном сайте Российской Федерации – www.torgi.gov. ru.
До установленного в информационном сообщении срока окончания приема заявок до 17-00 час. 07 декабря 2020 года заявок не поступало.
Признать аукцион несостоявшимся, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, так как не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Председатель _____ И.С. Королева
Заместитель председателя _____С.В. Бобровских
Секретарь: _____ И.В. Понамарева
Члены комиссии: _____ Н.А. Андреева
_____ О.А. Юданова
_____ Н.Г. Каребо