

**Российская Федерация  
Республика Алтай  
Администрация  
муниципального образования  
«Чойский район»**

**Россия Федерациязы  
Алтай Республиканын  
«Чой аймак»  
муниципал тозолмо  
администрациязы**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Ж О П**

**10 октября 2024 года**

**с.Чоя**

**№ 724**

**Об утверждении схемы  
расположения земельного  
участка с условным номером:  
04:02:010116:ЗУ1**

В соответствии со статьёй 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации, пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», с решением сессии Совета депутатов муниципального образования «Чойский район» от 17 июля 2015 года № 12-15 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Чойский район», на основании заявления Боровкова Николая Николаевича от 08 октября 2024 года, Администрация муниципального образования «Чойский район»

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка с условным номером: 04:02:010116:ЗУ1, площадью 2497 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чойский район, муниципальное образование «Чойское сельское поселение», с. Чоя. Категория земель – земли населённых пунктов.
2. образуемому земельному участку установить вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Код вида разрешенного использования – 2.2. Территориальная зона образуемого земельного участка с условным номером 04:02:010116:ЗУ1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).
3. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории является обязательным приложением к настоящему постановлению, (прилагается).

4. Заявителю обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного учета земельного участка.

5. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль, за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности Первого заместителя главы администрации муниципального образования «Чойский район» по экономическому развитию, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям Королеву И.С.

Глава муниципального образования  
«Чойский район»

И.А. Русских

Утверждена  
**Постановлением администрации муниципального образования**  
 (наименование документа об утверждении, включая наименования  
**"Чойский район"**  
 органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших или подписавших  
 соглашение о перераспределении земельных участков)  
 от 14.10.2024 № 724

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

<b>Площадь земельного участка</b> <u>2 497 м<sup>2</sup></u>		
<small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>	
<b>1</b>	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>н1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н1	651 190,09	1 373 713,82
н2	651 183,65	1 373 659,79
н3	651 234,11	1 373 660,83
н4	651 233,02	1 373 713,82
н1	651 190,09	1 373 713,82





Масштаб 1:1 000

**Условные обозначения:**

04:02:010116 - Обозначение кадастрового квартала

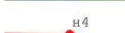
04:02:010116:3У1 - Обозначение образуемого земельного участка


 - Обозначение границы кадастрового квартала

 - Обозначение границ ЗОУИТ и территориальных зон

 - Кадастровые номера земельных участков зарегистрированных в ЕГРН

 - Границы существующих земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН

 - Обозначение характерной точки образуемого земельного участка

 - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения