

Программа  
комплексного развития  
систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования  
"Уйменское сельское поселение" Чойского района Республики Алтай  
на 2015-2019гг и на период до 2025 года.

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ  
комплексного развития  
систем коммунальной инфраструктуры  
муниципального образования  
"Уйменское сельское поселение"

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Уйменское сельское поселение" Чойского района, Республики Алтай. на 2015-2019гг и на период до 2025 гг. (далее – Программа).
Основание для разработки Программы	– Градостроительный кодекс Российской Федерации, – Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». – Генеральный план муниципального образования "Уйменское сельское поселение" Чойского района Республики Алтай
Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения	Основные проблемы: – высокая степень износа основных фондов; – высокий уровень повреждений на 1 км сетей; – несоответствие оборудования современным требованиям по надёжности и электропотреблению; – недостаточная пропускная способность сетей. Обоснование необходимости решения: – для обеспечения комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства

	<p>необходима разработка единого документа по комплексному развитию коммунальной инфраструктуры в увязке с документами территориального планирования;</p> <p>- соответствие документов территориального планирования требованиям федерального, регионального законодательства.</p>
Исполнители Программы	Администрация муниципального образования "Уйменское сельское поселение".
Цель Программы	Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Уйменское сельское поселение" Чойского района Республики Алтай является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.
Задачи Программы	Развитие систем коммунальной инфраструктуры (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод) в соответствии с текущими и перспективными потребностями муниципального образования, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния.
Сроки и этапы реализации Программы	<p>Период реализации Программы: 2015 -2019 и на период до 2025 гг.</p> <p>Этапы осуществления Программы:</p> <p>1 этап: 2015 - 2019 годы;</p> <p>2 этап: 2020 - 2025 годы.</p>
Объем и источники финансирования Программы	<p><b>Объем финансирования Программы составляет 95994,4 тыс. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг:</b></p> <p>· ТБО: 300,0 тыс. руб.,</p> <p>В том числе по годам:</p> <p>2015год – 30 тыс.руб,</p> <p>2016 год – 30,0 тыс.руб,</p> <p>2017 год – 30,0 тыс.руб.</p> <p>Период до 2025 года – 240,0 тыс.руб.</p> <p><b>Источники финансирования Программы:</b></p> <p>-местный бюджет – 300,0 тыс.руб.;</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p><b>1. Технологические результаты:</b></p> <p>– обеспечение устойчивости системы коммунальной инфраструктуры поселения;</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание надежной коммунальной инфраструктуры на селе, имеющей необходимые резервы для перспективного развития;</li> <li>– оптимизация управления электроснабжением поселения;</li> <li>– внедрение энергосберегающих технологий;</li> <li>– снижение удельного расхода электроэнергии для выработки энергоресурсов:</li> <li>– снижение потерь коммунальных ресурсов:</li> </ul> <p><b>2. Социальные результаты:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– рациональное использование природных ресурсов;</li> <li>– повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг.</li> </ul> <p><b>3. Экономические результаты:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– плановое развитие коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального планирования развития Уйменского сельского поселения;</li> <li>– повышение инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса Уйменского сельского поселения.</li> </ul>
<p>Система организации и контроля за исполнением Программы</p>	<p>Программа реализуется на всей территории муниципального образования "Уйменское сельское поселение» Чойского района Республики Алтай.</p> <p>Координатором Программы является Администрация муниципального образования «Уйменское сельское поселение»</p> <p>Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, осуществляется Администрацией муниципального образования «Уйменское сельское поселение»</p> <p>Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация муниципального образования «Уйменское сельское поселение» в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.</p>

### Введение

Вступление в силу с 1 января 2006 года Федерального закона от 21.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» в значительной мере изменило методику образования тарифов на услуги муниципальных и иных организаций коммунального комплекса, установило систему инвестиционных надбавок к тарифам и ценам, изменило порядок исчисления тарифов.

Начиная с 2006 года, для всех муниципальных образований в соответствии с данным Законом является обязательной разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, которые направлены на создание и плановое развитие коммунальной инфраструктуры для нового строительства.

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Уйменское сельское поселение» на 2015 – 2019 и на период до 2025 г разработана на основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Устава муниципального образования «Уйменское сельское поселение» и в соответствии с Генеральным планом Уйменского сельского поселения

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры (т.е. объектов электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов) в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологии поселения. Основу документа составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены ресурсное обеспечение и механизмы реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Уйменского сельского поселения и в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса РФ.

Предусмотренное данной Программой развитие систем коммунальной инфраструктуры поселения позволит обеспечить рост объемов жилищного строительства в ближайшие годы.

Данная Программа является основанием для выдачи технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

## **1. Краткая характеристика муниципального образования**

**«Уйменское сельское поселение».**

### **Территория**

Уйменское сельское поселение расположено в юго-восточной части Чойского муниципального района. Расстояние от Уйменского сельского поселения до райцентра – с. Чоя – составляет 80 километров.

В Уйменском сельском поселении население составляет 404 чел.

Территория Уйменского сельского поселения занимает площадь 139100 га и граничит с Каракокшинским и Ыныргинским сельскими поселениями, а также Турочакским, Улаганским, Онгудайским и Чемальским муниципальными районами.

Ближайшим городам обслуживания является Горно-Алтайск, однако интенсивность связей поселения с этим городам крайне незначительна из-за существенной удалённости и

повышенных финансовых и временных затрат, слабого экономического развития поселения. Большинство внешних связей поселения замыкаются на райцентре – с. Чоя.

Население сельского поселения – 404 человека.

На территории поселения протекает реки: Уймень, Челюш, Юзеля.

### **Гидрогеологические условия**

Грунтовые воды встречаются на глубине от 6,0 до 8,0м от поверхности земли. Питание грунтовых вод происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков в грунты.

Следует учесть, что при застройке территории и увеличении дополнительной инфильтрации (в результате нарушения поверхностного стока) возможен подъем уровня грунтовых вод и в дальнейшем - с учетом сезонных колебаний, равных 1,0-1,5м, возможно подтопление заглубленных частей зданий и сооружений.

### **Население, трудовые ресурсы**

Численность населения Уйменского сельского поселения по состоянию на 01.09.15 г. – 404 человек.

Численность населения в трудоспособном возрасте Уйменского сельского поселения на 01.09.2015г. составила 215 чел., или 53,21% от общей численности населения. Численность занятого населения сельского поселения в отраслях экономики за исключением личных подсобных хозяйств на 01.09.15г. составила 66чел. – 16,33% от общей численности населения и 30,69% от населения в трудоспособном возрасте.

Сложившиеся тенденции свидетельствуют о недостаточном обеспечении в настоящее время населения рабочими местами с приемлемым уровнем заработной платы. Выход из сложившейся ситуации возможен за счет развития экономической деятельности, создания новых предприятий и объектов сервиса, диверсификации отраслевой структуры занятости населения.

### **Жилой фонд и развитие жилых зон.**

Основные цели жилищной политики – улучшение качества жизни, включая качество жилой среды и повышение в связи с этим инвестиционной привлекательности самого хутора.

Общая площадь жилищного фонда Уйменского сельского поселения – 5,3 тыс. кв. м. Весь жилищный фонд поселения находится в частной собственности. В составе жилого фонда: многоквартирные жилые дома и индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками .

Наиболее важным является анализ жилищного фонда поселения по техническому состоянию. Фонд ветхого и аварийного жилья в поселении отсутствует. Подавляющее большинство объектов находится в неудовлетворительном состоянии и требует проведения капитального ремонта.

Обеспеченность населения жильем находится на низком уровне. При этом в данный момент на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях находятся 6 семей.

## Уровень общественного обслуживания

В Уйменском сельском поселении имеется учреждение культурно-бытового обслуживания Уйменский ДК.

Функцию здравоохранения на территории Уйменского сельского поселения осуществляет фельдшерско-акушерский пункт.

Обеспеченность Уйменского сельского поселения учреждениями здравоохранения является недостаточной.

Образовательные услуги в поселении предоставляются основной общеобразовательной школой «Уйменской ООШ» и МДОУ Детский сад «Черемушка».

На территории поселения действуют 1 дом культуры общей вместимостью 50 мест. Обеспеченность Уйменского сельского поселения учреждениями культуры является достаточной.

На территории поселения действует 3 предприятия розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания: 2 магазина.

## **2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.**

### *Телевидение*

Охват населения эфирным телевизионным вещанием на территории поселения составляет 100%. Вещание ведется через ретрансляторы установленные на территории поселения. В метровом и дециметровом диапазонах осуществляется прием следующих телеканалов: ОРТ, «Россия», «Россия-2», НТВ, 5 канал, «Россия-культура», «Карусель», ТВЦ. Кроме этого в настоящее время все большее распространение приобретают индивидуальные системы приема спутникового телевидения. Дальнейшее развитие телевизионного вещания предлагается вести в следующих направлениях:

- увеличение количества программ эфирного вещания,
- развитие систем спутникового телевидения.

### *Почтовая связь*

Почтовое отделение Уйменского сельского поселения обслуживает с. Уймень. Отделение почтовой связи оказывает следующие услуги: прием и отправка корреспонденции, посылки, переводов, адресная доставка корреспонденции и периодических изданий, прием платежей, реализация товаров народного потребления и т.п. В отделении почтовой связи, в рамках общероссийской программы, предлагается оборудовать пункты коллективного доступа в Internet, которые позволят отправлять и принимать сообщения электронной почты и факсимильной связи, а так же осуществлять функции обучения пользователей сети.

Развитие почтовой связи должно идти по пути технического перевооружения и внедрения информационных технологий почтовой связи, а также повышения качества и скорости обслуживания населения.

## **Мероприятия по санитарной очистке территории:**

## **Санитарная очистка территории**

Источниками образования твердых бытовых отходов (ТБО) являются ежедневная жизнедеятельность населения, работа предприятий, санитарная очистка и уборка населенных мест.

Наиболее рациональной является планово-регулярная организация сбора и удаления бытовых отходов, предусматривающая регулярный вывоз бытовых отходов с территории поселения с установленной периодичностью.

Сбор и вывоз ТБО предлагается осуществлять специализированным лицензированным предприятием с использованием спецтехники МО «Чойского района».

В настоящее время на территории Уйменского с.п. не существует свалки ТБО.

### **Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения**

В рамках Программы предусматривается финансирование мероприятий, направленных на строительство и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры, за счет средств областного и местного бюджетов, и средств внебюджетных источников.

Организационно-финансовый механизм Программы предусматривает доленое финансирование строительства и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, средств местных бюджетов и внебюджетных средств.

Средства необходимые на реализацию программных мероприятий по годам подлежат уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год.

### **Социально-экономические последствия от выполнения программы.**

Выполнение программы позволит обеспечить более комфортные условия проживания населения Уйменского сельского поселения путем повышения качества предоставляемых услуг.

Повысить безопасность эксплуатации и надежность работы оборудования.

Сократить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе доставки услуг потребителю.

Обеспечить более рациональное использование ресурсов.

Улучшить санитарно-эпидемиологическое состояние территории.

Создать предпосылки для поступления средств частных инвесторов в предприятия коммунального комплекса.

### **Управление программой**

Настоящая система управления разработана в целях обеспечения реализации Программы.

Система управления Программой включает организационную схему управления реализацией Программы, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Структура системы управления Программой выглядит следующим образом:

- система ответственности по основным направлениям реализации Программы;
- система мониторинга и индикативных показателей эффективности реализации Программы;

**Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов** муниципального образования "Уйменское сельское поселение", предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвует администрация Уйменского сельского поселения, включенные в Программу, и привлеченные исполнители.

### **Система ответственности**

Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе местного самоуправления муниципального образования "Уйменское сельское поселение".

Общее руководство реализацией Программы осуществляется Главой муниципального образования. Контроль за реализацией Программы осуществляют органы исполнительной власти и представительный орган муниципального образования "Уйменское сельское поселение" в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

Глава Уйменского  
сельского поселения

А.М. Чадаева