

**Выписка из Протокола № 1**  
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка

25 октября 2024 г.

с. Чоя  
Республики Алтай

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии: И.С. Королева – исполняющий обязанности Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Чойский район» по экономическому развитию, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям.

Заместитель председателя комиссии: Н.М. Макарова - начальник юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Секретарь: И.В. Понамарева – и.о. начальника отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район».

Члены Комиссии:

О.А. Юданова - заместитель начальника экономического отдела администрации муниципального образования «Чойский район»;

Г.А. Лапшова - главный специалист отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район»;

Г.П. Артемова - управляющий делами администрации муниципального образования «Чойский район».

Форма торгов: открытый аукцион.

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Чойский район» от 25.09.2024 № 376 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чойский муниципальный район, Чойское сельское поселение, село Чоя, улица Солдатская, земельный участок 27 с кадастровым номером 04:02:010606:707».

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Чойский район».

Срок подачи заявок: с 09-00 часов (время местное) 27 сентября 2024 г. до 17-00 часов (время местное) 24 октября 2024 г.

Предмет открытого аукциона:

Лот №1: **Местоположение (адрес) земельного участка:** Российская Федерация, Республика Алтай, Чойский муниципальный район, Чойское сельское поселение, село Чоя, улица Солдатская, земельный участок 27.

**Площадь земельного участка:** 2500 кв. м.

**Кадастровый номер земельного участка:** 04:02:010606:707.

**Обременения:** имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Права на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства.

**Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**

На земельном участке коммуникации отсутствуют.

Технологическая возможность присоединения к центральной водопроводной сети отсутствует. Подключение воды предусмотрено децентрализованной системой водоснабжения.

Подключение объекта к электрическим сетям будет произведено после заключения договора с «Турочакскими районными электрическими сетями филиала ОАО «МРСК-Сибири – Горно- Алтайские электрические сети» о технологическом присоединении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и внесения платы за технологическое присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения согласно тарифа, установленного Комитетом по тарифам Республики Алтай.

Теплоснабжение: техническая возможность подключения отсутствует, так как в районах строительства объектов нет источника тепла и сетей теплоснабжения.


**Срок аренды земельного участка: 20 лет.**


Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в информационном вестнике органов местного самоуправления муниципального образования «Чойский район» № 28 (324) от 26 сентября 2024 года и размещено на официальном сайте Администрации муниципального образования «Чойский район» [www.Чойский-район.рф](http://www.Чойский-район.рф), в разделе «Аукционы», а также на официальном сайте Российской Федерации – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

До установленного в информационном сообщении срока окончания приема заявок до 17-00 час. 24 октября 2024 года заявок не поступило.

Признать аукцион несостоявшимся, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, так как не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

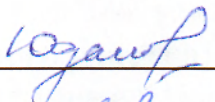
Аукционная комиссия:

Председатель комиссии  И.С. Королева

Заместитель председателя комиссии  Н.М. Макарова

Секретарь:  И.В. Понамарева

Члены комиссии:

 О.А. Юданова

 Г.А. Лапшова

 Г.П. Артемова