

**Выписка из Протокола № 1**  
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка

13 мая 2024 г.

с. Чоя  
Республики Алтай

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии: И.С. Королева – исполняющий обязанности Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Чойский район» по экономическому развитию, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям.

Заместитель председателя комиссии: Бобровских С.В. – заместитель начальника юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Секретарь: И.В. Понамарева – и.о. начальника отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район».

Члены Комиссии:

Г.П. Артемова – управляющий делами администрации муниципального образования «Чойский район»;

О.А. Юданова – заместитель начальника экономического отдела администрации муниципального образования «Чойский район»;

М.В. Родина – исполняющий обязанности заместителя Главы администрации муниципального образования «Чойский район», начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ.

Форма торгов: открытый аукцион.

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Чойский район» от 08.04.2024 № 113 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Алтай, Чойский район, с. Паспаул, ул. Лесная, д. 30 а с кадастровым номером 04:02:040102:65».

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Чойский район».

Срок подачи заявок: с 09-00 часов (время местное) 12 апреля 2024 г. до 17-00 часов (время местное) 09 мая 2024г.

Предмет открытого аукциона:

**Лот №1: Местоположение (адрес) земельного участка:** Республика Алтай, Чойский район, с. Паспаул, ул. Лесная, д. 30 а.

**Площадь земельного участка:** 914 кв. м.

**Кадастровый номер земельного участка:** 04:02:040102:65.

**Обременения:** ограничений и обременений нет.

**Права на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование земельного участка:** для строительства жилого дома.

**Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**

На земельном участке коммуникации отсутствуют.

Технологическая возможность присоединения к центральной водопроводной сети отсутствует. Подключение воды предусмотрено децентрализованной системой водоснабжения.

Подключение объекта к электрическим сетям будет произведено после заключения договора с «Турочакскими районными электрическими сетями филиала ОАО «МРСК-Сибири – Горно- Алтайские электрические сети» о технологическом присоединении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и внесении платы за технологическое присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения согласно тарифа, установленного Комитетом по тарифам Республики Алтай.

Теплоснабжение: техническая возможность подключения отсутствует, так как в районах строительства объектов нет источника тепла и сетей теплоснабжения.

**Срок аренды земельного участка: 20 лет.**

До установленного в информационном сообщении срока окончания приема заявок до 17-00 час 09 мая 2024 г. поступило 4 (четыре) заявки от:

Регистрационный №	Дата поступления	Время поступления	Наименование заявителя	Внесенный задаток
1	18.04.2024	11 час. 39 мин.	Шарманов Андрей Валерьевич	433 руб. 23 коп.
2	25.04.2024	10 час. 29 мин.	Алмадаков Евгений Иванович	433 руб. 23 коп.
3	26.04.2024	11 час. 54 мин.	Цындренко Дарья Юрьевна, в лице Цындренко Любви Михайловны	433 руб. 23 коп.
4	26.04.2024	15 час. 41 мин.	Белеев Арчин Семенович	433 руб. 23 коп.

Рассмотрев заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в аукционной документации, Аукционная комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Шарманова Андрея Валерьевича, 27.09.1981 года рождения. Голосовали «за» – единогласно.

2. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Алмадакова Евгения Ивановича, 15.12.1979 года рождения.  
Голосовали «за» – единогласно.

3. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Цындренко Дарью Юрьевну, в лице представителя Цындренко Любови Михайловны, действующей по доверенности от 04.02.2022 № 04 АА 0305646, 28.01.1966 года рождения.  
Голосовали «за» – единогласно.

3. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Белева Арчина Семеновича, 19.12.1987 года рождения.  
Голосовали «за» – единогласно.

Претенденты признанные участниками аукциона, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.  
Назначить аукционистом проведения аукциона – заместителя председателя аукционной комиссии - Бобровских Сергея Владимировича

Аукционная комиссия:

Председатель \_\_\_\_\_ *И.С.* Королева  
Заместитель председателя \_\_\_\_\_ *С.В.* Бобровских  
Секретарь: \_\_\_\_\_ *И.В.* Понамарева

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ *Г.П.* Артемова  
\_\_\_\_\_ *О.А.* Юданова  
\_\_\_\_\_ *М.В.* Родина