

Выписка из Протокола № 1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

30 августа 2024 г.

с. Чоя
Республики Алтай

Аукционная комиссия в составе:

Заместитель председателя комиссии: Н.М. Макарова – начальник юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Секретарь: И.В. Понамарева – и.о. начальника отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район».

Члены Комиссии:

Г.П. Артемова – управляющий делами администрации муниципального образования «Чойский район»;

О.А. Юданова - заместитель начальника экономического отдела администрации муниципального образования «Чойский район»;

Г.А. Лапшова - главный специалист отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район».

Форма торгов: открытый аукцион.

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Чойский район» от 29.07.2024 № 310 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Алтай, Чойский район, с. Сухой-Карасук, пер. Лесной, 4 с кадастровым номером 04:02:040601:11».

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Чойский район».

Срок подачи заявок: с 09-00 часов (время местное) 02 августа 2024 г. до 17-00 часов (время местное) 29 августа 2024г.

Предмет открытого аукциона:

Лот №1: Местоположение (адрес) земельного участка: Республика Алтай, Чойский район, с. Сухой-Карасук, пер. Лесной, 4.

Площадь земельного участка: 2451 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 04:02:040601:11.

Обременения: ограничений и обременений нет.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства жилого дома.

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

На земельном участке коммуникации отсутствуют.

Технологическая возможность присоединения к центральной водопроводной сети отсутствует. Подключение воды предусмотрено децентрализованной системой водоснабжения.

Подключение объекта к электрическим сетям будет произведено после заключения договора с «Турочакскими районными электрическими сетями филиала ОАО «МРСК-Сибири – Горно- Алтайские электрические сети» о технологическом присоединении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и внесения платы за технологическое присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения согласно тарифа, установленного Комитетом по тарифам Республики Алтай.

Теплоснабжение: техническая возможность подключения отсутствует, так как в районах строительства объектов нет источника тепла и сетей теплоснабжения.

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

До установленного в информационном сообщении срока окончания приема заявок до 17-00 час 29 августа 2024 г. поступило 2 (две) заявки от:

| Регистрационный № | Дата поступления | Время поступления | Наименование заявителя | Внесенный задаток |
|-------------------|------------------|-------------------|---|--------------------|
| 1 | 22.08.2024 | 11 час. 00 мин. | Ульянов Тимофей Сергеевич, в лице Шембергера Антона Владимировича, действующего по доверенности от 01.04.2024 № 22 АА 3969506 | 12882 руб. 40 коп. |
| 2 | 27.08.2024 | 16 час. 30 мин. | Попова Марина Алексеевна | 12882 руб. 40 коп. |

Рассмотрев заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в аукционной документации, Аукционная комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Ульянова Тимофея Сергеевича, 22.08.1993 года рождения, в лице представителя Шембергера Антона Владимировича, действующего по доверенности от 01.04.2024 № 22 АА 3969506.

Голосовали «за» – единогласно.

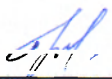
2. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Попову Марину Алексеевну, 14.04.1988 года рождения.


Голосовали «за» – единогласно.

Претенденты признанные участниками аукциона, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом.

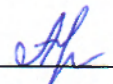
Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона. Назначить аукционистом проведения аукциона – члена комиссии – Лапшову Галину Андреевну.

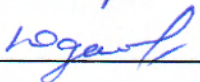
Аукционная комиссия:

Заместитель председателя  Н.М. Макарова

Секретарь:  И.В. Понамарева

Члены комиссии:

 Г.П. Артемова

 О.А. Юданова

 Г.А. Лапшова